

Etablering af baderum ved bygningsrenovering

ETAGEADSKILLELSER

PROBLEMSTILLING

Indpasning af nye vådrum i traditionelle byfornylsesejendomme handler om at få gammel byggeskik og nutidig renoveringsteknologi til at fungere sammen. Udgangspunktet er typisk fleretages bygninger med murede eller støbte fundamenter, murede skillevægge og træbjælkelag. - typisk opført i perioden 1890 til 1930. I denne del af bygningsmassen findes det største moderniseringsbehov og de fleste boliger uden tidssvarende badeværelser. Trods variationer er der samtidig en række klare fælles byggetekniske træk i bygninger fra denne periode.

ETAGEADSKILLELSER

Bygningens konstruktion består - udover fundamentet - af ydervægge, skillevægge og etageadskillelser.

Etageadskillelserne spænder fra ydervæg til ydervæg med mellemunderstøtning på en langsgående, muret hovedskillevæg. Øvrige skillevægge kan ligeledes være udført af murværk (typisk mod trapperum) eller være udført af krydslagte brædder i 2 eller 3 lag. Skillevægge af træ bæres af etageadskillelserne.

De murede skillevægge er gennemgående i alle etager fra fundament i kælder til underside af loftetagen, mens placeringen af træskillevægge kan variere fra etage til etage. De har dog typisk samme placering i alle lejligheder.

Etageadskillelser er udført som træbjælkelag. Træbjælkelagene kan i særlige tilfælde været suppleret eller erstattet af stålbjælkelag.

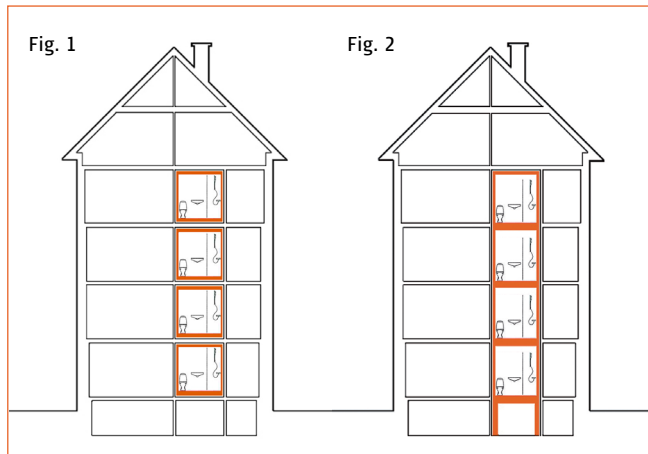
REGISTRERING

En registrering af bjælkelagets udformning og placeringen af bjælkens og udvekslingers placering og dimensioner kan ikke umiddelbart foretages. Men en analyse af bygningens konstruktionsprincip, placeringen af skorstene og trapperum, vægtyper samt sømmenes placering i gulvbrædderne kan give et kvalificeret skøn.

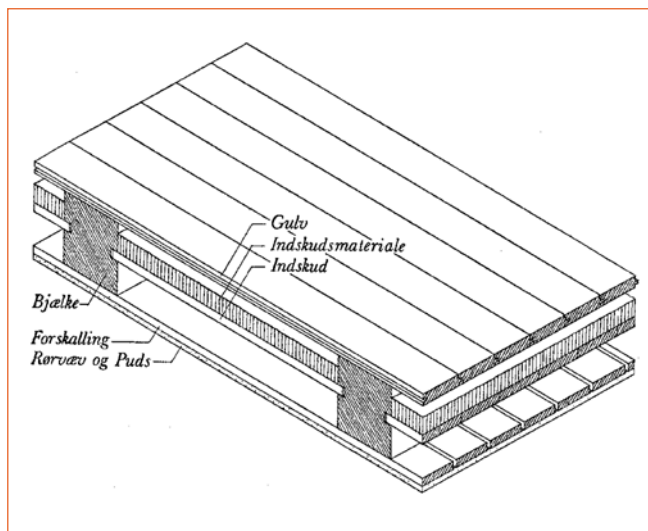
HVORDAN KAN MAN PÅ WWW.DANSKBYGGESKIK.DK SKAFFE SIG OVERBLIK OVER HVORDAN EN TRADITIONEL ETAGEADSKILLELSE ER KONSTRUERET?

Prøv dig frem med søgefunktionerne 'Fritekstsøgning' og/eller 'Bibliotek' hhv. 'Artikler' på portalen.

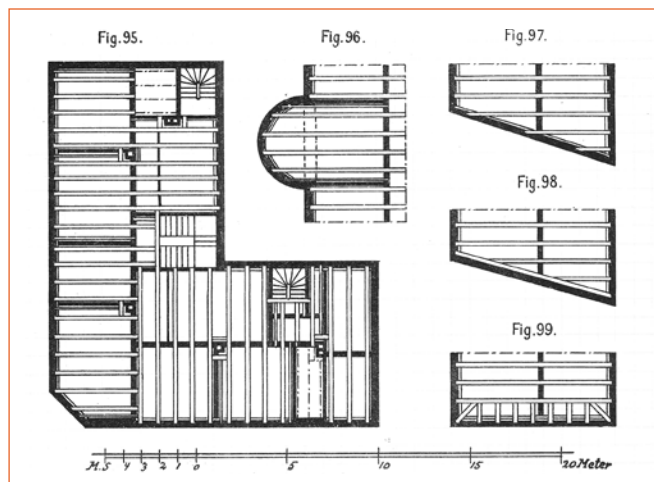
Læs også afsnittet 'Få hjælp til søgning', som du finder øverst på siden ved at trykke på 'Søg-knappen'.



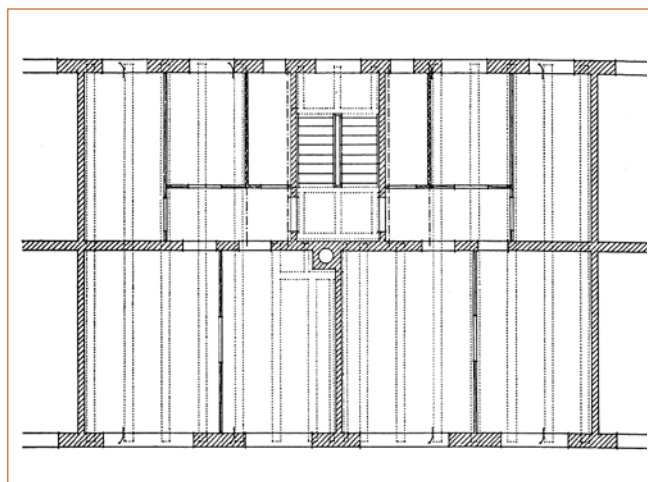
Nye vådrum. Fig. 1. Støbt gulv på eksisterende bjælkelag. Fig. 2. Støbt etagedæk på nye bærende vægge. Kilde: *Gode vådrum ved bygningsrenovering, BvB Byggeteknik, Temahæfte 2002. s. 13.*



Eksempel på træbjælkelag. Kilde: *BB 331 Træbjælkelag - november 1948, Byggebogen.*



Eksempel på træbjælkelag. Kilde: *Husbygningslære II Bind, Tømrerarbejde, København 1920. Planche 18.*



Eksempel på træbjælkelag. Kilde: *BB 331 Træbjælkelag - november 1948, Byggebogen.*