

Til Bygningsmyndighederne

Boligministeriet har den 24. juli 1968 skrevet til
byråd således:

I skrivelse af 8. juli 1968 har byrådet spurgt, om en kran på byggepladsen ved er omfattet af byggelovgivningen, jfr. landsbyggelovens § 2, stk. 2 eller stk. 3.

Af sagen fremgår, at den omhandlede kran er en 28 m høj svingkran, der benyttes til transport af materialer til brug for opførelse af en bygning på ejendommen. Det er oplyst, at kontravægten, der består af 6 betonelementer, befinder sig over naboejendommen, når kranen står i frigang under ikke-benyttelse.

I denne anledning skal man meddele, at den omhandlede svingkran efter boligministeriets opfattelse ikke kan anses for omfattet af landsbyggelovens § 2, stk. 2, der alene omhandler faste konstruktioner og anlæg. Da kranen ikke er genstand for bygningsmæssig udnyttelse, finder lovens § 2, stk. 3, efter ministeriets opfattelse ej heller anvendelse på kranen.

Opmærksomheden henledes dog på, at bygningsmyndigheden i tilfælde, hvor udførelse af et byggearbejde gør det påkrævet, i medfør af bygningsvedtægtens § (en bestemmelse svarende til normalbygningens vedtægtens § 13) kan meddele tilladelse til, at der midlertidigt og med passende varsel rådes over andenmands ejendom.

Der kan i forbindelse med en sådan tilladelse påhvile bygningsmyndigheden en forpligtelse til at kontrollere, at der er truffet de sikkerhedsmæssige foranstaltninger, som skønnes nødvendige til sikring af andenmands person og ejendom, jfr. herved bygningsreglement af 1966, kap. 5.2.2, stk. 1.

Det tilføjes, at spørgsmålets endelige afgørelse henhører under domstolene.

7. k. j. nr. 734-05-285